Un petit air de Californie

GILLES CORNEVIN SARL •
41, route de la Loire - Vandel
44850 Le Cellier
02 51 84 06 86
gilles.cornevin@architectes.org
www.gilles-cornevin-architecture.fr

DATE DE LIVRAISON : avril 2012
LOCALISATION : Le Cellier (Loire-Atlantique)
SITUATION : coteaux de Loire
SURFACE SHON : 180 m²
COÛT DES TRAVAUX HORS TERRAIN HORS VRD : 234 000 € HT

FONDATIONS par semelles filantes BA.
Dallage BA sur terre-plein.

STRUCTURES, MURS, FERMETURES
Ossature bois 150 mm, bardage extérieur en red cedar naturel et bois teint couleur anthracite.
Fermetures menuiseries extérieures en aluminium rupture thermique.
Toiture-terrasse plate par complexe membrane PVC.

◨ Entreprise du lot bois : ARTIBOIS
Le Plessis - 44521 Oudon - 02 40 09 91 91

ISOLANTS
La continuité et la qualité de l'isolation a été obtenue par l'insufflation de ouate de cellulose dans l'épaisseur de l'ossature bois.
- toit : 280 mm.
- mur : 150 mm ouate de cellulose + 20 mm fibre de bois Isoroof.
- sols dalles polystyrène 70 mm pour réception plancher chauffant.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Les espaces de vie collective sont réunis dans un volume unique où chaque pièce est délimitée par des jeux de niveaux qui suivent la pente du terrain. La relation avec l'extérieur est privilégiée, les espaces étant orientés vers la terrasse, la piscine et la Loire. La cuisine est éclairée à l'ouest par une verrière métallique.

suite de ce projet page suivante

CHAUFFAGE
Chaudière à granulés, ÖkoFEN, 8 kW.

EAU CHAUDE
Ballon ECS alimenté par chaudière à granulés de bois.

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE
50 kWh/m²/an.

EN PLUS
Récupération d'eau de pluie.

suite

LE PROJET EST DOUBLEMENT INFLUENCÉ PAR LA PRÉSENCE DE L'EAU :
il s'inscrit dans la pente naturelle cadrant des vues sur la Loire en contrebas et s'articule autour de la piscine.
Une première séquence regroupe les espaces de vie collectifs dans un volume unitaire scandé par des différences de niveaux ainsi que des claustras ajourés qui marquent et délimitent des fonctions. Cette continuité permet à chacune des pièces de bénéficier de vues sur la Loire tout en créant des perspectives intérieures qui dilatent l'espace.
L'autre séquence regroupe les chambres. Le caractère plus privatif de cette zone est accentué en façade par la création d'un claustra qui leur confère intimité depuis la piscine.

Salle d'eau
CH2
CH3
CH4
Dressing
CH1
SdB
Bureau
Cuisine
Cellier
SaM
Séjour
Entrée

suite